



ADUAM

AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE
D'URBANISME ET D'AMÉNAGEMENT
DE MARTINIQUE

Comment l'urbanisme peut-il contribuer à rendre la Martinique attractive pour les jeunes ?

Mercredi 30 avril 2025



Quel contexte en Martinique ?

- Exode massif des jeunes à l'extérieur
- Absence de retour suffisant des talents et compétences locales
- Vieillesse progressive de la population
- Nécessité d'adapter et d'améliorer l'aménagement du territoire

Qu'est-ce que l'urbanisme ?

L'urbanisme désigne la science de concevoir, d'organiser et d'aménager les espaces urbains pour répondre aux besoins des populations tout en assurant un équilibre entre fonctionnalité, esthétique et durabilité.

Comment retenir et attirer les jeunes en Martinique grâce à l'urbanisme ?

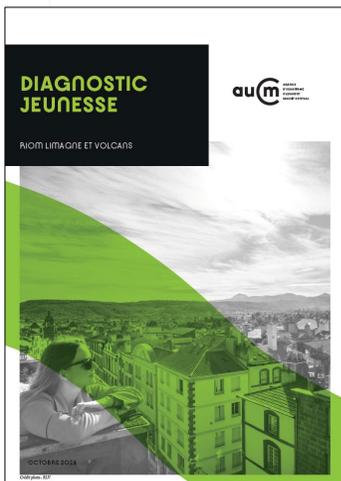
Axe 1 – Identifier les besoins des jeunes afin de concevoir un cadre de vie attractif correspondant à leurs besoins



COMPRENDRE POUR MIEUX AGIR

➤ Réaliser un diagnostic sur les jeunes en Martinique

- Quels sont les différents profils de jeunes ?
- Quels sont les principaux freins au maintien et à l'installation durable des jeunes ?
- Quels sont les besoins des jeunes voués à rester ? Que faut-il prévoir pour améliorer le cadre de vie de ces profils ?
- Quel lien entretiennent les jeunes avec le territoire ?



Réalisation d'un diagnostic sur la jeunesse par Agence d'Urbanisme Clermont Massif Central (AUCM) pour la CA Riom Limagne et Volcans (RLV)

Observations importantes :

- Manque d'accompagnement en matière de santé
- Faiblesse de l'offre de transport en commun
- Difficultés à la décohabitation

Axe 2 – Faire de l’urbaniste un intermédiaire essentiel entre les attentes des jeunes et les initiatives d’aménagements



INTÉGRER POUR MIEUX TRANSFORMER

➤ Intégrer les besoins des jeunes aux stratégies territoriales



Le règlement du PLU peut fixer des objectifs en matière de logements adaptés aux jeunes et jeunes ménages

- L’article L151-14 (et R151-38) du code de l’urbanisme indique que le règlement du PLU peut délimiter, dans les zones urbaines ou à urbaniser, des secteurs dans lesquels les programmes de logements comportent une proportion de logements d'une taille minimale qu'il fixe



Axe 2 – Faire de l'urbaniste un intermédiaire essentiel entre les attentes des jeunes et les initiatives d'aménagements

INTÉGRER POUR MIEUX TRANSFORMER

- Intégrer les besoins des jeunes aux stratégies territoriales
- **Faciliter et encourager la participation des jeunes à la conception urbaine** (co-construction urbaine par les jeunes)



Projet « Design'er une zone multi-espaces » initié par le **Conseil des adolescents de Créteil**



Maquette 3D du projet de la zone multi-espaces avec une zone de glisse

Axe 2 – Faire de l’urbaniste un intermédiaire essentiel entre les attentes des jeunes et les initiatives d’aménagements



INTÉGRER POUR MIEUX TRANSFORMER

- Intégrer les besoins des jeunes aux stratégies territoriales
- Faciliter et encourager la participation des jeunes à la conception urbaine (co-construction urbaine par les jeunes)
- Favoriser un urbanisme contribuant au renforcement du lien qu’entretiennent les jeunes avec le territoire



Programme « Favela Painting Project » à Rio de Janeiro impliquant les jeunes à la transformation de leur quartier par l’art mural, créant un **sentiment d’appartenance**



Favela Painting Project à Rio de Janeiro en 2020



Axe 3 – Transformer le territoire par des aménagements ciblés pour optimiser son attractivité auprès des jeunes

CONCRÉTISER DES INITIATIVES POUR LES JEUNES

- **Transformer les centres-bourgs**
 - Revitaliser les espaces publics avec des tiers-lieux mêlant nature (parcs urbains) et accessibilité numérique (internet gratuit)



Axe 3 – Transformer le territoire par des aménagements ciblés pour optimiser son attractivité auprès des jeunes

CONCRÉTISER DES INITIATIVES POUR LES JEUNES

- **Transformer les centres-bourgs**
 - Revitaliser les espaces publics avec des tiers-lieux mêlant nature (parcs urbains) et accessibilité numérique (internet gratuit)
- **Améliorer la mobilité territoriale**
 - Adapter le système de transport public au rythme de vie des jeunes (étendre l'amplitude horaire et la fréquence des services le week-end, développer des réseaux cyclables, proposer une tarification solidaire)
 - Réaménager les pôles de correspondances (réfection globale du mobilier urbain et amélioration du confort thermique grâce à la végétalisation)



Axe 3 – Transformer le territoire par des aménagements ciblés pour optimiser son attractivité auprès des jeunes

CONCRÉTISER DES INITIATIVES POUR LES JEUNES

- **Transformer les centres-bourgs**
 - Revitaliser les espaces publics avec des tiers-lieux mêlant nature (parcs urbains) et accessibilité numérique (internet gratuit)
- **Améliorer la mobilité territoriale**
 - Adapter le système de transport public au rythme de vie des jeunes (étendre l'amplitude horaire et la fréquence des services le week-end, développer des réseaux cyclables, proposer une tarification solidaire)
 - Réaménager les pôles de correspondances (réfection globale du mobilier urbain et amélioration du confort thermique grâce à la végétalisation)
- **Créer des logements adaptés et accessibles**
 - Construire des logements adaptés proches des axes de transports





ADUAM

AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE
D'URBANISME ET D'AMÉNAGEMENT
DE MARTINIQUE

Merci pour votre écoute

Mercredi 30 avril 2025